Concello de FRADES

Cimadevila, 10
15686.- FRADES (A Coruña)

Teléfs: 981 - 69 55 67 y 981 - 69 56 63 Fax: 981 - 69 55 79
E-Mail: correo@frades.dicoruna.es

SESION PLENARIA extraordinaria

Día xoves 30 de decembro de 2021,

No Salón de Plenos da Casa do Concello, cando son as 14:00 horas do día xoves 30 de decembro de 2021, a fin de celebrar Sesión extraordinaria convocada previamente para este día, reúnense os seguintes concelleiros:

ASISTENTES:

ROBERTO REY MARTÍNEZ	79314640Z	PP
MANUEL FERREIRO MARZOA	34893023E	PP
JESUS MIGUEL PRADO CEA	46910475C	PP
Mª ANGELES ALVAREZ CARRO	76363609K	PP
JESÚS FRANCOS SÁNCHEZ	76329065T	PP
OSCAR BOTANA RUA	44842883J	PP
JUAN CARLOS PORTOS BRA	76368290X	PP
ENRIQUE ASTRAY OTERO	45955540E	PSOE
JOSÉ LUIS PEREIRA BAO	76363600N	PSOE
AURELIO GAREA PORTOS	79310360N	PSOE
MANUEL MIGUEZ VILLAVERDE	35314415P	BNG

; baixo a Presidencia de ROBERTO REY MARTÍNEZ como Alcalde- Presidente, e coa asistencia da Secretaria accidental do Concello, Nieves Mandayo Vázquez.

ORDE DO DÍA.

1.- APROBACIÓN, SE PROCEDE, DAS BONIFICACIÓNS DO 95% DA COTA ÍNTEGRA DO IBI NAQUELES INMOBLES NOS QUE SE DESENROLEN, TOTAL E EXCLUSIVAMENTE, ACTIVIDADES AGRARIAS E GANDEIRAS PERTENCENTES AO SECTOR PRIMARIO.-

O Sr. alcalde-presidente procede a leer a proposta da Alcaldía que literalmente se transcribe a continuación:

(...) PROPOSTA DE ALCALDÍA

DECLARACIÓN DE ESPECIAL INTERESE OU UTILIDADE MUNICIPAL DE INMOBLES NOS QUE SE DESENROLEN, TOTAL E EXCLUSIVAMENTE ACTIVIDADES AGRARIAS, GANDEIRAS PERTENCENTES AO SECTOR PRIMARIO, POR CONCORRER

Concello de FRADES
Cimadevila, 10
15686.- FRADES (A Coruña)
Teléfs: 981 - 69 55 67 y 981 - 69 56 63 Fax: 981 - 69 55 79
E-Mail: correo@frades.dicoruna.es

CIRCUNSTANCIAS SOCIAIS, CULTURAIS, HISTÓRIO-ARTÍSTICAS OU DE FOMENTO DO EMPREGO, QUE XUSTIFICAN TAL DECLARACIÓN AOS EFECTOS DA OBTENCIÓN DUNHA BONIFICACIÓN DO 95 POR CENTO DA COTA INTEGRA DO IBI.

Logo de ver informe da técnico municipal que se reproduce a continuación, onde se recollen as referencias catastrales que cumpren os requisitos da Ordenanza Fiscal de Bens Inmobles do Concello de Frades para a obtención da bonificación do 95% da cota integra do imposto prevista no artigo 9 punto 1 da citada Ordenanza,

(…) INFORME DOS SERVIZOS TÉCNICOS MUNICIPAIS

Mónica García Soage, en calidade de Arquitecto Municipal do Concello de Frades, en A Coruña, e en referencia aos requisitos establecidos no artigo 9.1. da Ordenanza Fiscal reguladora do Imposto sobre Bens Inmobles no Concello de Frades,

INFORMO:

PRIMEIRO*.- "Gozarán dunha bonificación do 95 por cento da cota íntegra do imposto, aqueles inmobles nos que se desenrolen, total e exclusivamente, actividades agrarias, gandeiras pertencentes ao sector primario e que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias sociais, culturais, histórico-artísticas ou de fomento do emprego(…)"*

SEGUNDO*.- A bonificación do imposto de bens inmobles solicitada neste ano 2021, terá efecto no período impositivo do ano 2022 e en ningún caso terá carácter retroactivo.*

TERCEIRO*.- As solicitudes presentadas estiveron acompañadas dos seguintes documentos:*

- *Impreso de solicitude, asinada pola persoa titular da explotación gandeira ou agraria ou polo representante da sociedade destinada a actividade gandeira ou agraria.*
- *DNI da persoa solicitante e CIF da sociedade (de selo caso).*
- *Estatutos da sociedade (de selo caso).*
- *Certificado de non ter débedas con Facenda ou Seguridade Social ou autorización asinada para consultar dende os servizos técnicos.*

- *Acreditación da titularidade catastral do ben inmoble ou documento que acredite a relación entre o titular catastral e a persoa ou sociedade que realiza a actividade gandeira ou agraria, no caso de non ser a mesma (testamento, arrendamento ou cesión).*
- *DNI da persoa que é titular catastral.*
- *Folla de saneamento. Se non se dispón dela, libro de explotación.*

***CUARTO**.- Unha vez revisadas todas as solicitudes exponse no ANEXO deste informe o listado coas referencias catastrais as cales procede a bonificación do IBI.*

CONCLUSIÓN

***PRIMEIRO**.- En conclusión ao exposto nos puntos anteriores, procede a bonificación aos bens inmobles cuxa referencia catastral se expón no ANEXO a este informe.*
*E para que sirva ós efectos oportunos, expido o presente **INFORME DOS SERVIZOS TÉCNICOS MUNICIPAIS.***

Frades, 29 de decembro de 2021
Asdo: Mónica García Soage
Arquitecto Municipal

ANEXO

15039A504000860001KZ	15039D514004180000XJ	15039B503000960000AX
15039A502001430000JF	15039A511001590000JF	15039B505002130000AS
15039A502001430001KG	15039A511001870000JQ	15039A508010040000JM
15039B503003120001SQ	15039D514004030000XQ	15039B503101790000AI
15039B503050340000AL	15039A504001540001KW	15039A511001120000JZ
15039B503010520001SH	15039B501001060000AR	15039A511050280000JZ
15039D510001480001MB	15039D501003820000XB	15039A508001940000JF
15039C501001680000TO	15039B503010190000AP	15039B513101000000AT
15039C501050650000TE	15039B503003210001SO	15039B503002130000AT
15039A504001150001KS	15039B503005670000AM	15039B503002430000AP
15039A504001140000JW	15039F520005410000PI	15039B503000410000AU
15039A504000050000JD	15039B503002210000AR	15039B503050190000AU
15039A504000230001KU	15039B503001980000AZ	15039E520004830000HZ
15039A502000800001KY	15039D501002890000XP	15039B513002370000AL

Concello de FRADES

Cimadevila, 10
15686.- FRADES (A Coruña)
Teléfs: 981 - 69 55 67 y 981 - 69 56 63 Fax: 981 - 69 55 79
E-Mail: correo@frades.dicoruna.es

15039A502000810001KG	15039B518001520000AP	15039B503004150000AI
15039B503001920001SF	15039A507000750000JH	15039B503050300000AY
15039A502002330001KW	15039B503010190000AP	15039B503004590000AB
15039A504003010001KD	15039B509001300000AY	15039A517001050000JY
15039A504002850000JL	15039B509001340000AL	15039A508000360000JK
15039A504003090000JG	15039A502050050000JI	15039A504000150000JU
15039D510101880000XU	15039A508002150000JY	15039B515001700000AR
15039A504001650001KT	15039B501004560000AO	15039C503000010000TI
15039B503000560001SQ	15039A504000400000JD	15039C501001770000TJ
15039C521003310000TZ	15039B505000180000AE	15039A504002930000JK
15039A502006210000JT	15039A507000890000JM	15039A504003100000JB
15039A502006210001KY	15039A504002200000JP	15039B505000420000AM
15039A508000210001KE	15039A502005720000JE	15039C505002000000TF
15039D503005160000XZ	15039A502006470000JQ	15039B501050070000AA
15039A502006600001KL	15039B505002300000AL	15039C513003080000TR
15039B503006200000AA	15039B505002310000AT	15039A506000780000JT
15039B503003540000AJ	15039C503000040000TS	15039A502005890000JF
15039B503003810000AK	15039A502009390000JF	15039C509000530000TJ
15039B503004550001SI	15039B501000950000AY	15039D514004180000XJ
15039A508001030000JD	15039A502050060000JJ	15039A511001590000JF
15039A508001030001KF	15039E520004880000HB	15039A511001870000JQ
15039B501001130000AJ	15039B503002770000AT	15039D514004030000XQ
15039B501001130001SK	15039C510000150000TY	15039C505002010000TM
15039B505000070000AM	15039B503002210000AR	15039B503000400000AZ
15039B505000070001SQ	15039B503050140000AI	15039A504002860000JT
15039A504000840000JW	15039B505001180000AU	15039B520002320000AA
15039A504000840001KE	15039A502005790000JB	15039B503004870000AU
15039B503004300000AB	15039A502005900000JL	15039B503050500000AJ
15039B503004300001SZ	15039A506002610000JW	15039A504002700000JE
15039A504002830001KW	15039A502050070000JE	15039A504000120000JE
15039A511001250000JL	15039A502006350000JS	15039B515001710000AD
15039A504002270001KT	15039A507000320000JD	15039A502002390000JO
15039A502002800001KF	15039A517050040000JK	15039A502003730001KT
15039A502002810000JX	15039A517050050000JR	15039A502006600001KL
15039C505001540000TH	15039A504003770000JQ	15039A502008130001KG
15039C505001540001YJ	15039B515000890000AY	15039A504001890001KY
15039B503002820000AM	15039A504000140000JZ	15039A504003490001KG
15039B503002820001SQ	15039B515000920000AY	15039A508001910001KA

15039A504001110000JZ	*15039B505100080000AZ*	*15039A511000250001KH*
15039A504001110001KX	*15039B503002370000AY*	*15039A511001150001KE*
15039B515003370000AU	*15039A504002100000JH*	*15039B503001920001SF*
15039A502002680000JT	*15039B503006150000AH*	*15039B503050580001SZ*
15039A502002670000JL	*15039A508000560000JY*	*15039B505000450001ST*
15039A508000320001KY	*15039A511050250000JJ*	*15039B505000460001SF*
15039C509001120000TD	*15039B503005870000AA*	*15039B513002620001SE*
15039A504050040000JY	*15039B503004680000AT*	*15039A502001390001KY*
15039A504004200000JK	*15039B503003260000AU*	*15039A502006470001KW*
15039B505002090000AE	*15039D520003600000XW*	*15039A504000400001KF*
15039B505002090001SR	*15039A502006440000JB*	*15039A508002630001KT*
15039C521003320000TU	*15039B503001780000AP*	*15039B503000410001SI*
15039C521003320001YI	*15039A502008040000JY*	*15039B503002430001SA*
15039B520000170000AF	*15039A508002630000JR*	*15039D510002010001MI*
15039B503000960000AX	*15039B520000170000AF*	

PROPOÑO ao Pleno da Corporación a adopción do seguinte ACORDO:

Primeiro.- *Declarar de especial interese ou utilidade municipal dos citados inmobles nos que se desenrolan, total o e exclusivamente, actividades agrarias, gandeiras pertencentes ao sector primario, por concorrer circunstancias sociais, culturais, históricas-artísticas ou de fomento do emprego, que xustifican tal declaración, aos efectos da obtención dunha bonificación do 95% da cota integra do IBI.*

Segundo.- *Publicar no Boletín Oficial da Provincia o contido deste acordo, así como no taboleiro de anuncios do Concello de Frades*

Terceiro.- *Dar traslado do contido deste acordo ao Servizo de Xestíon Tributaria da Deputación Provincial de A Coruña. (...)*

A continuación o Sr. Alcalde procede a informar sobre os datos de solicitudes. O número de solicitudes de bonificación do ano 2021 foron de 72 que se xuntan ás 86 de anos anteriores, sumando así un total de 158 solicitudes e 200 referencias catastrais.
Destas referencias catastrais, 54 atópanse en solo urbano e 146 en rústico cun valor catastral total de 6.891.291,05 €
En canto ó reflexo económico: o importe total da cuota a pagar sen bonificación sería de 22.788,67 €, e con bonificación queda en 1.139,43 € (bonificación de 21.649,24 €).
O Alcalde recorda que esta medida se aplica dende o 2016, e que Frades é o único Concello da Comarca que ten este beneficio.

Toma a palabra Don Aurelio Garea Portos, concelleiro do PSOE, que pregunta se quedou excluída algunha solicitude.
O Alcalde responde que se admitiron todas as solicitudes que cumprían os requisitos esixidos para gozar do beneficio.

Don Manuel Míguez Villaverde, portavoz do B.N.G apunta que sería interesante aplicar medidas similares a outros sectores.

O Alcalde responde que para poder aplicar beneficios fiscais, estes deben cumprir cos requisitos recollidos na lexislación e tratarse de inmobles nos que se emprenda unha actividade declarada de especial interese ou utilidade municipal.

VOTACIÓN

Votos a favor:
7 PP
3 PSOE
1 BNG
Votos en contra:
0 PP
0 PSOE
0 BNG
Abstenciones:
0 PP
0 PSOE
0 BNG

O pleno por unanimidade dos concelleiros presentes adopta os seguintes acordos:

Primeiro.- *Declarar de especial interese ou utilidade municipal dos citados inmobles nos que se desenrolan, total o e exclusivamente, actividades agrarias, gandeiras pertencentes ao sector primario, por concorrer circunstancias sociais, culturais, históricas-artísticas ou de fomento do emprego, que xustifican tal declaración, aos efectos da obtención dunha bonificación do 95% da cota integra do IBI.*

Segundo.- *Publicar no Boletín Oficial da Provincia o contido deste acordo, así como no taboleiro de anuncios do Concello de Frades*

Terceiro.- *Dar traslado do contido deste acordo ao Servizo de Xestíon Tributaria da Deputación Provincial de A Coruña.*

Concello de FRADES
Cimadevila, 10
15686.- FRADES (A Coruña)
Teléfs: 981 - 69 55 67 y 981 - 69 56 63 Fax: 981 - 69 55 79
E-Mail: correo@frades.dicoruna.es

Dado que non hai máis asuntos de que tratar na Sesión de hoxe, o Sr. Alcalde- Presidente levanta a sesión cando son as 14:20 horas, no lugar e data indicados, coa sinatura do Alcalde-Presidente e da Secretaria- Interventora que dá fe.

O ALCALDE

79314640Z ROBERTO REY (R: P1503900A)

Firmado digitalmente por 79314640Z ROBERTO REY (R: P1503900A)
Fecha: 2022.01.25 15:23:36 +01'00'

Asdo.: Roberto Rey Martínez

A SECRETARIA ACCIDENTAL

MANDAYO VAZQUEZ MARIA BLANCA NIEVES - 76352802R

Firmado digitalmente por MANDAYO VAZQUEZ MARIA BLANCA NIEVES - 76352802R
Fecha: 2022.01.25 15:24:06 +01'00'

Asdo. Nieves Mandayo Vázquez